

Список документов для получения ипотечного кредита ¹

Общие сведения	Вид документа
Анкета	Оригинал
Паспорт (все страницы)	Ксерокопии, заверенные банком
Свидетельство о постановке на налоговый учет (при наличии)	
Страховое свидетельство обязательного (государственного) пенсионного страхования (СНИЛС)	
Для лиц призывного возраста (до 27 лет) – военный билет (все страницы)/удостоверение/справка/иной документ	
Документы об образовании	
Документы подтверждающие наличие в собственности дорогостоящего имущества (правоустанавливающие документы на недвижимое имущество, свидетельство о регистрации ТС и техпаспорт на ТС, выписки со счетов и вкладов до востребования, иные документы)	
Трудовая деятельность Основное место / совместительство ²	
Копии трудовой книжки и трудового договора (контракт, приказ), заверенные работодателем на всех страницах либо на сшиве (с обязательным указанием, на последней заполненной странице, фразы «Работает по настоящее время», а также проставлением даты, подписи заверителя и печати организации) ³	Копии, заверенные работодателем (для наемных работников)
Получаемый доход	
Форма 2-НДФЛ с места работы, содержащая доход за последние 6 месяцев, справка по форме Банка или иные документы, подтверждающие доход	Оригинал
Документы, предоставляемые при необходимости	
Свидетельство о браке/разводе Брачный договор/контракт Справка из банка-кредитора о кредитной истории по действующим кредитам (сумма кредита, размер платежа по кредиту, наличие просрочек) При наличии погашенных судимостей – копии судебных решений, пояснение заемщика	Ксерокопии, заверенные банком

¹ Кредитор вправе потребовать дополнительно документы по своему усмотрению.

² Трудовой договор предоставляется с места работы, являющейся работой по совместительству.

³ Перечень документов, предоставляемых дополнительно заемщиком, являющимся собственником бизнеса:

1. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении юридического лица.
2. Выписка из реестра акционеров (для АО).